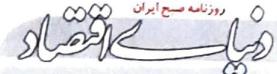
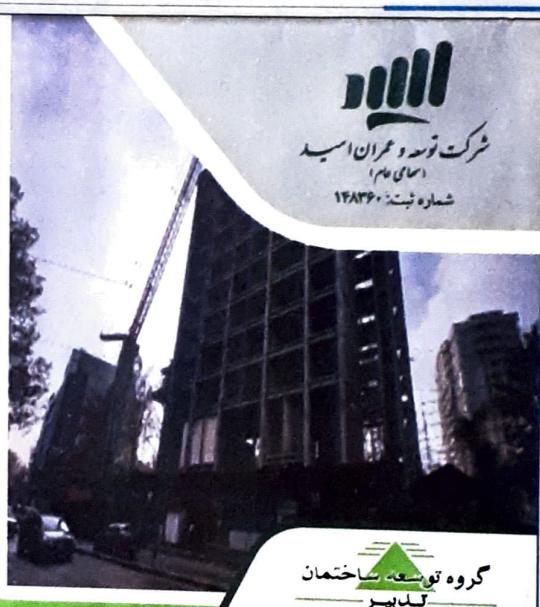
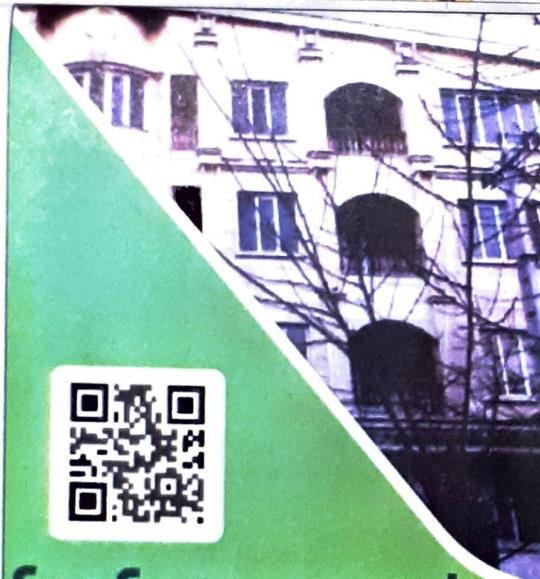


ن و عمران



گروه مسکن، ۲۲۶ - ۴۲۷۱

چهارشنبه ۱۲ خردادماه ۱۴۰۰
سال نویزدهم - شماره ۵۱۸۵

۴۰۰۴ مزایده عمومی

گروه توسعه ساختمان
لایپر
سازمان

نام پروژه	موضوع	کاربری پروژه	آنالیز طبقات	نوع مساحت	مساحت مشارکت	فیزیکی	عرضه زیربنای کل	زیربنایی کل (تفصیل)	میزان مساحت	درصد	مساحت مشارکت	زیربنایی کل (تفصیل)	میزان مساحت	مبلغ پایه مراقبه (ریال)
نیاوران (عادل ۳۵۷۳۸)	۴ طبقه زیرزمین، همکف و ۱ طبقه روی همکف (طبقات همکف و اول - تجاری) (طبقات دوم الی دهم - مسکونی)	تجاری / مسکونی	تجاری / مسکونی	۱۰,۷۲۵	۱,۲۲۳	۲۳۵/۳۸	۴,۲۰۲	۱۳۶,۰۰۰,۰۰۰	۵۷	۱۰۰	۰	۰	۰	۱,۳۶۰,۰۰۰

روضه: پروژه فوق به صورت مشارکتی بوده و تکمیل پروژه به عهده شرکت سازنده (شرکت توسعه شهر تهران) می باشد و هرگونه توقفات در حصول تاریخ تحويل، تغییر مصالح ساختمان اولیه و یا کاربری آن به عهده شرکت سازنده خواهد بود.

نشانی: پروژه: نیاوران، خیابان شهید باهنر، نبش کوچه مینا، پلاک ۱۳۲۵

و اگذاری کل مسکونی واقع در طبقه دوم

موهشم (میان شرقی، شمال غربی) درج و طبقه سوم (شمال شرقی و جنوب غربی) مسکونی همکف و ۳ طبقه زیرزمین، همکف و ۱ طبقه روی همکف

روضه: شش واحد فوق را وضع موجود اگذار می شود. هر واحد درای یک واحد پارکینگ و یک باب ایباری می باشد.

نشانی: پروژه: کرج، مهرشهر، بلوار لرم، خیابان ۱۱۱، پوری بلاک ۱۰۰

روضه: شش واحد فوق را وضع موجود اگذار می شود. هر واحد درای یک واحد پارکینگ و یک باب ایباری می باشد.

نشانی: پروژه: کرج، مهرشهر، بلوار لرم، خیابان ۱۱۱، پوری بلاک ۱۰۰

جمع کل پایه مزایده: ۱,۵۵۸,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

۰ پاکت های پیشنهادی به همراه یک فقره چک باشکن تضمینی پایه مراقبه

باشکن به میزان ۵٪ قیمت پایه طبق فرم شرایط شرکت در مزایده می باشد

حداقل تاسیعت ۱۵:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ به واحد فروش شرکت اتفاق افتاده است

تکمیل شده (با وضعیت موجود) از پروژه مهشم کرج بشرط مشخصات جدول فوق را بصورت یکجا و با شرایط پروژه (نقد یا تهاز) از طریق برگزاری

مزایده عومنو و اگذار تعابیر می توانند از تاریخ انتشار این آگهی لفایت روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ ط رو راهی شنیه تا چهارشنبه از ساعت ۱۴:۰۰ و پوششی پیشنهادی از ساعت ۸:۰۰ الی ۱۲:۰۰ درج گردیده است.

۰ پیشنهادهای فاقد سپرده، مخدوش، مهم، مشروط و کمتر از قیمت پایه از درجه اعیان سلطنتی می باشد.

۰ پارکینگ در پروژه های با معاہدگی دفتر فروشن شرکت، الزام می باشد.

۰ متقاضیان جهت اخذ اطلاعات بیشتر من توانند از تاریخ انتشار آگهی به نشانی: آدرس: نیاوران، خیابان آزادی، خیابان الوند، خیابان ۱۳۳، پلاک ۱۴، طبقه سوم، واحد فروش

۰ نشانی: آدرس: نیاوران، خیابان آزادی، خیابان الوند، خیابان ۱۳۳، پلاک ۱۴، طبقه سوم، واحد فروش

۰ نموده در این تصریف می باشد: بصورت تقدیم پایه مراقبه

۰ شرکت در دریاچه پارکیل یک با کلیه پیشنهادها مختار است.

www.tcdgroup.ir

www.omidcdco.ir

نوساز	۶۶	پیروزی، شکوفه
۷	۹۷	تبرد جنوبی، دهخانی
یک	۵۱	بلوار فردوس شرق، حسن آباد
نوساز	۱۱۰	ظفر، پیروز
۸	۷۱	پوتک، سردار جنتکل
۵	۱۴۸	پیروزگاه ارشاد، شهرک لاهه
۲۲	۹	تهرانپارس، ازگل، نوبهار
۱۰	۱۴۰	میرداماد، نفت شالی
نوساز	۱۴۰	پونک، سردار جنتکل
۵۸	۸	شهرآباد، پارسیس
۳۵	۴	اشرق اصفهان، سیمون یوپلیوار
نوساز	۱۳۰	انقلاب، رازی
۲	۶۶	دولت پارادیز، رحمانی
نوساز	۱۱۲	صادقه، بلوار شهدای صادقیه
۱۲۷	۱۲۷	شماس آباد، رحایی
۶	۱۲۵	جنت آباد، بهار
۱	۹۵	فرمانیه، عمار

فرآخوان



کوه خلما مساحتمله

گروه ساختمانی معلم در نظر

جماران واقع در خیابان یاسرا

تکمیل و تعویل به فروش برس

از متقاضیان دعوت می شود جا

تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۰ با دفتر فروش

داخلی (۴۴۰) تماس حاصل فرم

ضمناً پیشنهادات و شرایط خ

تاریخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۳ به دیر خانه ا

جردن، کوچه سرو، پلاک ۵ شر

مشخصات ساختمان:

۰ مساحت زمین (پس از اصلاح): ۴

۰ تعداد طبقات: ۸ طبقه (۲- الی ۵

۰ زیربنای کل: ۲۶۶۸,۷۰ مترمربع

۰ زیربنای مفید: ۱۴۲۱,۴۰ مترمربع

۰ تعداد واحد مسکونی: ۱۰ واحد

۰ پیشرفت فیزیکی: ۴۰ درصد

۰ آدرس ساختمان:

آدرس: نیاوران، خیابان یاسرا، خ